

УТВЕРЖДЕНО
решением общего собрания СНТ «ОТДЫХ»
02 августа 2022 года

**РЕГЛАМЕНТ
ОБЕСПЕЧЕНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ
И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ДЕЖУРСТВА
НА ТЕРРИТОРИИ СНТ «ОТДЫХ»**

I. Обеспечение безопасности на территории СНТ

1. Не допускается нахождение на территории СНТ «Отдых» (далее – СНТ) посторонних лиц, не являющихся членами СНТ, проживающими у них лицами, гостями, курьерами, арендаторами, а также специалистами, проводящими работы по инициативе правления или членов СНТ. В случае обнаружения подозрительных лиц член СНТ обязан сообщить об этом дежурному по СНТ очно или позвонив по номеру телефона, указанному на сайте Товарищества и на информационном щите на территории СНТ.
2. При совершении лицами противоправных действий, направленных против члена СНТ, его имущества или имущества Товарищества, член СНТ обязан незамедлительно сообщить об этом дежурному по СНТ, а также по возможности принять меры для вызова полиции и иных компетентных государственных органов. Дежурные по СНТ в соответствии с делегированными им полномочиями обязаны принимать меры по пресечению противоправных действий.
3. В случае сдачи своего участка (строения, жилого дома) в аренду член СНТ обязан письменно известить об этом правление СНТ, указав паспортные и иные данные арендаторов и сроки их проживания на территории Товарищества. При отсутствии данных о пребывании на территории собственника участка третьих лиц правление оставляет за собой право привлечения правоохранительных органов для проверки правомерности пребывания данных граждан на территории СНТ.
4. На территории СНТ запрещается:
 - 4.1. самостоятельное подключение к магистральной линии электропередач СНТ;
 - 4.2. разведение огня без соблюдения мер предосторожности и требований действующего законодательства;
 - 4.3. хранение взрывчатых или легковоспламеняющихся материалов, за исключением бытовых газовых баллонов и горючего для садовой техники, хранящихся в месте, оборудованном с учётом требований противопожарной безопасности;

- 4.4. использование огнестрельного и пневматического оружия;
 - 4.5. использование пиротехнических изделий;
 - 4.6. проведение наружных строительных работ в период с 21:00 по 9:00;
 - 4.7. прослушивание громкой музыки в период с 23:00 по 9:00;
 - 4.8. выгул крупных и бойцовых собак без поводка;
 - 4.9. запуск и использование дронов любых видов и модификаций над территорией СНТ;
 - 4.10. применение звуковых сигналов автомобиля как на территории СНТ, так и в непосредственной близости от въездных ворот, за исключением случаев предупреждения аварийных ситуаций.
5. Правление СНТ имеет право организовывать видеонаблюдение на территориях общего пользования СНТ.
 6. Калитки для прохода и ворота для въезда автомобилей на территорию СНТ за исключением аварийных ситуаций всегда должны находиться в запертом состоянии. Членам СНТ и проживающим с ними лицам предоставляется возможность самостоятельного открытия калиток и ворот с контролем последующего их запираения. В случае обнаружения технической неисправности замков на калитках и воротах членам СНТ необходимо незамедлительно проинформировать дежурного по СНТ.
 7. Члены СНТ, имеющие индивидуальные калитки/ворота с выходом за территорию Товарищества, обязаны держать их запертыми.
 8. Автомобильное движение по территории СНТ разрешено со скоростью не более 5 километров в час с приоритетом пешеходов на всей территории.
 9. Члены СНТ обязаны доводить указанные правила безопасности до своих арендаторов и гостей.
 10. Правление СНТ размещает на информационных щитах номера телефонов экстренных служб и дежурных по СНТ.

II. Дежурство по территории СНТ

11. Организацию дежурства по территории СНТ осуществляет правление Товарищества.
12. Правление СНТ может привлекать для дежурства по территории СНТ на договорной основе членов СНТ и иных лиц не моложе 18 лет, а также заключать договор с организацией, выполняющей соответствующие функции.
13. В обязанности дежурного по СНТ входит:
 - Полный обход территории СНТ не менее одного раза в сутки с визуальным осмотром на предмет наличия следов противоправных действий и прочих опасностей;
 - Контроль закрытого состояния ворот/калиток СНТ;

- Допуск на территорию СНТ автомобилей, принадлежащих гражданам, на законных основаниях проживающим в СНТ;
- Допуск на территорию СНТ иных автомобилей только в следующих случаях:
 - в автомобиле следуют лица, приглашённые гражданами, на законных основаниях проживающими в СНТ;
 - автомобиль осуществляет доставку грузов по заказу граждан, на законных основаниях проживающих в СНТ;
 - автомобиль принадлежит специальным службам с особым функционалом (скорая медицинская помощь, противопожарная служба, транспорт органов МВД и иные спецмашины соответствующего назначения).

В первых двух случаях открытие и закрытие въездных ворот осуществляется гражданами, к которым направляется автотранспорт, либо дежурными по СНТ по предварительному личному указанию вышеупомянутых граждан.

Факт въезда на территорию СНТ автомобилей грузоподъемностью более пяти тонн должен быть обязательно отражён в соответствующем журнале с указанием даты и времени въезда, а также номера участка, на который проследовал транспорт (за исключением автомобилей, осуществляющих вывоз бытового мусора с площадки непосредственно за въездными воротами СНТ).

- В случае выявления опасности для членов СНТ (оборванных проводов, опасных ям, острых предметов на пути следования граждан и автомобилей и т.д.), как обнаруженной в процессе обхода, так и при получении сигнала от членов СНТ – немедленное информирование об этом председателя СНТ;
- В случае выявления подозрительных лиц или противоправных действий на территории СНТ – незамедлительное обращение в органы правопорядка;
- В случае получения информации о возгорании на территории СНТ – срочный вызов пожарной охраны и оповещение председателя СНТ.

14. Дежурным по СНТ запрещается:

- 14.1. Предоставлять информацию о членах СНТ третьим лицам за исключением представителей правоохранительных органов при наличии соответствующего запроса; при этом председатель СНТ должен быть незамедлительно проинформирован о факте данного запроса;
- 14.2. Нарушать границы частной собственности садоводов за исключением ситуаций, когда имеются обоснованные предположения о совершении противоправных действий на участках СНТ;
- 14.3. Употреблять спиртные напитки и наркотические средства, а также находиться в состоянии алкогольного и наркотического опьянения на территории СНТ как в рабочие часы, так и вне своих смен.